

報道関係各位

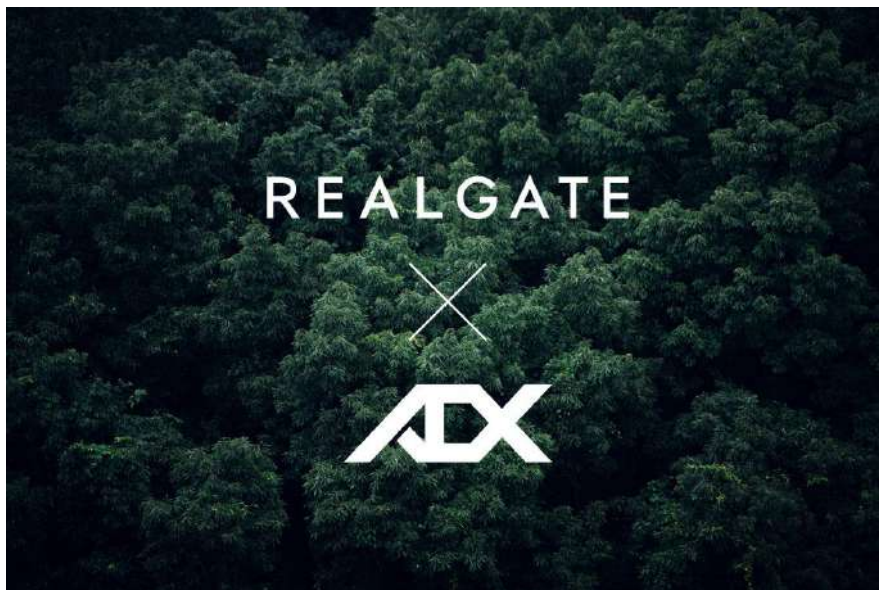
プレスリリース

2023年2月14日  
株式会社リアルゲイト

## リアルゲイト、循環型社会の実現に向けて環境配慮型建築を手がける ADX と協業 ～2050年までにサステナブルな街づくりを実現～

都心部を中心にフレキシブルワークプレイス事業を展開する株式会社リアルゲイト（本社：東京都渋谷区、代表取締役：岩本 裕、以下「リアルゲイト」）は、“建物の個性を大切にしながら環境配慮型ビル再生を行い、古くなった建築物を循環させ、より豊かな街づくりを”をサステナビリティ・ビジョンに掲げ、65棟を超えるクリエイティブオフィスの企画開発・運営管理を行っております。

この度、循環型社会の実現に向けて更なる強化を図る為、環境配慮型建築を起点としてリジェネラティブ（環境再生型）な事業展開を目指す株式会社 ADX（本社：福島県二本松市、代表取締役：安齋好太郎、以下「ADX」）をパートナーに迎え 2050年までにサステナブルな街づくりの実現を目指すことを宣言します。



### ■ADX との協業の背景

当社はこれまでも、老朽化によって競争力が低下した築古ビルの個性や用途、エリア特性等を鑑み、最大限の資材を有効活用し、建設時の環境負荷を低減した「環境配慮型ビル再生」や運営施設へのクリーン電力の導入等を行ってきました。今後、取組みの更なる強化を図るべくパートナーを求めていた中で、「森と生きる」をフィロソフィーに掲げ、環境に配慮した建築・開発プロジェクトを多数手がける ADX に共感し、今回の協業に至りました。

改めて、優先課題と重点取り組みテーマを特定し、ADX と共に循環型社会の実現を目指します。

環境配慮型ビル再生：[https://realgate.jp/news/sdgs\\_laidoutshibuya0310/](https://realgate.jp/news/sdgs_laidoutshibuya0310/)

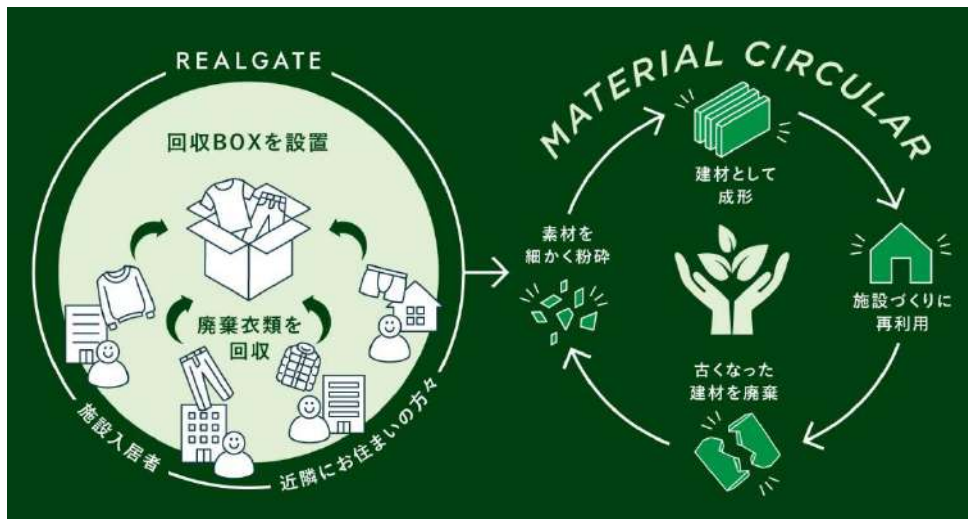
### ■循環型社会の実現に向けたリアルゲイトの新たな取り組みについて

この春にかけて段階的に移転を行う新本社では、分別ごみステーション設置によるリサイクルの促進、ホルムアルデヒドを吸収分解する機能を持ち合わせた自然素材の「珪藻土」や、株式会社ワークスタジオ（本社：東京都新宿区、代表取締役：原 和広）が手がける廃棄衣料品を原料としたサステナブルボード「PANECO®/パネコ」を使用した空間づくりを実施。

PANECO®：<https://paneco.tokyo/>

また、新本社には衣料品回収 BOX を設置し、入居者、近隣地域住民が不要になった衣類を回収し、新たな形（PANECO®）として施設づくりに再利用する循環型再生の仕組み作りを行います。

今後、衣料品回収 BOX はリアルゲイトが運営管理する施設にも順次設置を予定しており、この取り組みを自社だけで終わらせることなく、運営管理する施設に入居する約 1,200 社の入居者を巻き込みながら、入居者がオフィスという身近なところから環境配慮への意識を高めるきっかけをつくり、入居者個々のライフスタイルに変化をもたらしていきます。



リアルゲイトは、入居者や様々なクリエイターと共創し、クリエイティブで、持続可能な空間をつくり、オフィスという場所を還して、従来の一歩踏み出さなければできない社会貢献ではなく、個々が無理せず等身大で、社会貢献ができる循環型社会の実現を目指します。

### <株式会社 ADX について>



安齋好太郎率いる建築チーム。「森と生きる。」をフィロソフィーとし、自然と共生する建築を最重視し、自然に戻しやすい素材だけを使う工夫や建材のトレーサビリティの設計、さらには建築が増えるほど森が豊かになっていくリジェネラティブな環境再生型の事業展開を目指す。設計・施工・プロダクト開発・森林地域における開発行為や環境に配慮したものづくりのコンサルティング等を行い、近年の代表作に「五浦の家」「One year project」「SANU 2nd Home」「KITOKI」などがある。

**【会社概要】**

社名：株式会社 ADX  
設立：1986 年  
代表者：安齋好太郎  
所在地：福島県二本松市油井字松葉山 6  
ウェブサイト：<https://adx.jp/>

**<株式会社リアルゲイトについて>**

# REALGATE

都心部において、65 棟を超えるクリエイティブオフィス・オーダーメイドオフィスの企画から運営管理までを行い、フレキシブルなワークプレイスづくりを行っています。また、一級建築士事務所としての建物再生ノウハウとこれまでのオフィス運営実績に基づき、新築・築古ビル問わず、企画から設計、施工監理、リーシング、その後の運営管理までを一貫して手掛けることにより、ビルオーナーやテナント両者の最新ニーズを把握し、特有のソリューションを提供します。

**【会社概要】**

社名：株式会社リアルゲイト  
設立：2009 年 8 月 24 日  
代表者：代表取締役 岩本 裕  
所在地：東京都渋谷区千駄ヶ谷 3-51-10  
登録番号：宅地建物取引業 東京都知事 (3) 90947 号  
建設業許可 東京都知事許可 (特-1) 第 151421 号  
一級建築士事務所 東京都知事第 62066 号  
公式 HP：<https://realgate.jp/>  
メディア型オフィス検索サイト：<https://ordermade-tokyo.jp/>

**【本件に関するお問い合わせ先】**

株式会社リアルゲイト 広報：吉住・飯塚  
TEL：03-6804-3944 / E-mail：[pr@realgate.jp](mailto:pr@realgate.jp)